



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

F/1.2-P.O.M.

URBANO RURAL

| |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 001 |
| FECHA |
| 20/01/2015 |
| ROL DE AVALÚO S.I.I |
| 5438-35 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **024 DE FECHA 24/07/2014**
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **773** de fecha **02/12/2013**
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVENDA POR 56,77 M2 EN 2 PISOS**
(especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE SANTA ROSA**
 N° **3554** Sitio N° **34** Manzana **U** localidad o loteo **C.H. NUEVA ESPERANZA**
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.56 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ELIZABETH ROSA MATUS GONZALEZ | 6-648.907-8 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

| | | |
|--|--|-----------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | PATENTE |
| ALEX RUIZ CERDA | | 301896-2 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | PATENTE |
| ALEX RUIZ CERDA | | 301896-2 |

| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|--|--------|----------|-----------|
| | | | |

| | | | |
|--|----|-----------------|-------------------|
| 5.-PAGO DE DERECHOS: | | 56,77 M2 | |
| PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$160.526.-) | | \$ | 9.113.061 |
| PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN | | 1.5 | % |
| PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA | | (-) | |
| TOTAL A PAGAR | | \$ | 136.696 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 21 | FECHA |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA |
| | | | 20/01/2015 |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 56,77 M2 EN 2 PISOS (1º P. = 37,38 M2 Y 2º P. = 19,39 M2), TIPO D-3, D.O.M.- MAHO.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS : 56,77 M2 (1º P. = 37,38 M2 Y 2º P. = 19,39 M2)
 SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN EN 2 PISOS : 52,13 M2
 SUPERFICIE DE TERRENO : 126,33 M2

ALFREDO BOLLAS ROJAS
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

DGM/AR/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos