



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN : PRIMERA

**F/1.2-P.O.M.**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>001</b>
FECHA
<b>20/01/2015</b>
ROL DE AVALÚO S.I.I
<b>5438-35</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **024 DE FECHA 24/07/2014**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **773** de fecha **02/12/2013**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha: \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVENDA POR 56,77 M2 EN 2 PISOS**  
(especificar)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE SANTA ROSA**  
 N° **3554** Sitio N° **34** Manzana **U** localidad o loteo **C.H. NUEVA ESPERANZA**  
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
(URBANO O RURAL)  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.56 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ELIZABETH ROSA MATUS GONZALEZ</b>	<b>6-648.907-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE
<b>ALEX RUIZ CERDA</b>		<b>301896-2</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE
<b>ALEX RUIZ CERDA</b>		<b>301896-2</b>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

<b>5.-PAGO DE DERECHOS:</b>		<b>56,77 M2</b>	
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$160.526.-)		\$	<b>9.113.061</b>
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1.5	%	\$ <b>136.696</b>
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-)	
TOTAL A PAGAR		\$	<b>136.696</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	21	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			<b>20/01/2015</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 56,77 M2 EN 2 PISOS (1º P. = 37,38 M2 Y 2º P. = 19,39 M2), TIPO D-3, D.O.M.- MAHO.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS : 56,77 M2 (1º P. = 37,38 M2 Y 2º P. = 19,39 M2)  
 SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN EN 2 PISOS : 52,13 M2  
 SUPERFICIE DE TERRENO : 126,33 M2

**ALFREDO BOLLAS ROJAS**  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

DGM/AMR/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos